



**PROIZVODNJA MONTAŽNIH KUĆA**

**MONTING HOME d.o.o.**

**IVANJICA**

Tel: 032/651 - 823  
032/665 - 355

Mob: 064/260 60 52  
064/248 40 17

e-mail: [montinghome@eunet.rs](mailto:montinghome@eunet.rs)



# STANDARDNI TIPOVI KUĆA

## 1. GRAĐEVINSKI RADOVI

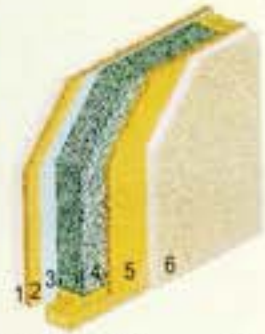
Sve građevinske radove izvodi naručilac na osnovu projekata proizvođača kuća.

## 2. MONTAŽERSKI RADOVI

### 2.1. Zidni elementi

Zidni elementi se rade u radionici prema projektu i isporučuju na gradilište. Elementi se rade u modularnim dimenzijama 120x260 cm i 60x260cm, a mogu biti spoljni ili unutrašnji, puni ili sa ugrađenim prozorima i vratima u zavisnosti od mesta u sklopu objekta. Konstrukcija elementa je drveni ram d=80 mm koji se obostrano oblaže ivericom d=10 mm. Između obloga u drveni ram se kod spoljnih elemenata postavlja presovana mineralna vuna d=80 mm i PVC folija, a kod unutrašnjih presovana mineralna vuna d=30 mm. Posle montaže objekta, vrši se oblaganje fasadnih zidova "Izoterm" oblogom d=40 mm, a unutrašnji zidovi se oblažu gips-karton pločama d=9,5mm. Elementi za sanitarne prostorije i delove kuhinje se oblažu voodopornim gips - karton pločama d=12,5 mm. Uz finalne unutrašnje obloge isporučuje se ispunjač i traka za obradu spojeva. Vezivanje obloga se vrši odgovarajućim klanficama ili ekserima. Montaža elemenata i spajanje u jednu celinu se vrši pomoću drvenih temeljača, venčanica i lajsni koje se ubacuju u predhodno ubačene žlebove. Temeljače dimenzije 8/4 cm se predhodno premazuju bitulitom i ankerišu za soklene zidove metalnim "L" profilima u toku montaže. Pre montaže kupac postavlja hidroizolaciju u vidu traka od "Kondora" ili ter - hartije ispod svih zidova odnosno temeljača, a nakon završene montaže, izolaciju radi kontinualno po celoj ploči. Prilikom izrade elemenata se vrši ugrađivanje plastičnih vidljivih creva i kutija za razvođe elektro instalacija.

- |   |        |
|---|--------|
| 1. Gips karton ploča<br>(Gypsum card board) | 9,5mm  |
| 2. Iverica<br>(Chipboard)                   | 10mm   |
| 3. PVC folija<br>(PVC foil)                 | 0,15mm |
| 4. Mineralna vuna<br>(Glass wool)           | 80mm   |
| 5. Iverica<br>(Chipboard)                   | 10mm   |
| 6. Izoterm obloga<br>(Isothermal casing)    | 40mm   |



### 2.2. Stolarija

Stolarija se radi od kvalitetne čamove građe u svemu prema projektu. Izbor i dimenzionisanje otvora je izvršen prema zahtevima prostorije u sklopu kojih se ugrađuju. Prozori i balkonska vrata su jednostruki, jednodeln i - ekranski, otvaraju se oko vertikalne osovine pomoću rubnih zatvarača izuzev prozora dim.60/60 cm koji se otvara oko obe osovine pomoću okretno-nagibnog otvora. U sklopu prozora i balkonskih vrata rade se kapci sa pokretnim žaluzinama. Okivanje kapaka se vrši pomoću šarki za odbacivanje, a otvaranje pomoću zatvarača sa dvojnog šipkom. Prilikom montaže kuće vrši se ugrađivanje kapaka kod svih prozora i balkonskih vrata. Unutrašnja jednokrlna vrata su duplo šperovana, puno ili poluzastakljena, a dvokrlna poluzastakljena bez nadsvetla. Ulazna vrata su jednokrlna poluzastakljena bez nadsvetla, sa podelom u kombinaciji tablica i staklenih površina.

Na zahtev kupca prozori mogu biti sa okovom koji omogućava otvaranje krila oko obe ose. Ulazna vrata su obezbejena sigurnosnom bravom sa uloškom, a ostala vrata običnim bravama. Sva stolarija se boji sadolinom u dva premaza. Zastakljivanje stolarije termoizolacionim staklom d=4+12+4 mm vrši prodavac.

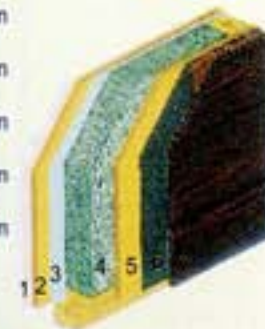
### 2.3. Krovni elementi

Krovnna konstrukcija se radi od rešetkastih krovnih nosača od prosušene čamove građe I/II klase, u svemu prema statičkom proračunu. Montaža nosača se vrši preko zidne konstrukcije na modularnom rastojanju i ankersanjem pomoću odgovarajućih metalnih profila. Krovni nosači se međusobno povezuju daščanom oplatom d=24mm u krovnim ravnima, plafonskim letvama u plafonskim ravnima i vertikalnim i horizontalnim spregovima, tako da se postiže prostorna stabilnost krova i objekta. Preko daščane oplata vrši se postavljanje ter papira, podužnih i poprečnih letvi 24/48 mm tako da se dobija provetravanje ispod krovnog pokrivača. Pokrivanje krova se vrši falcovanim crepom M222 proizvođača "Polet" Novi Bečej. Kalkanski delovi krova se oblažu ivericom d=10mm "Izoterm" oblogom d=40mm. Venci krova se opšivaju čamovom rendisanom daskom d=20 mm, a strehe profilisanom daskom, lamperijom d=15mm preko letvi 40/48mm. Venci i strehe se boje sadolinom u dva premaza.

### 2.4. Plafonska konstrukcija

Plafonska konstrukcija se sastoji od roštilja, izolacije, pame brané i plafonske obloge. Ispod donjih pojaseva krovnih vezača postavlja se roštilj od letvi preseka 48/40 mm, preko koga se sa donje strane postavlja pama brana od PVC folije i plafonska obloga od gips-karton ploča d=9,5mm. Preko roštilja i plafonske obloge između pojaseva krovnih vezača postavlja se toplotna izolacija od presovane mineralne vune d=100 mm. Roštilj i plafonska obloga se vezuju odgovarajućim ekserima. Uz plafonsku oblogu isporučuje se ispunjač i trake za obradu spojeva i vrši se kompletno malanje disperzivnom bojom u dva premaza.

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Gips karton ploča<br>(Gypsum card board)        | 9,5mm   |
| 2. Iverica<br>(Chipboard)                          | 10mm    |
| 3. PVC folija<br>(PVC foil)                        | 0,15mm  |
| 4. Mineralna vuna<br>(Glass wool)                  | 80mm    |
| 5. Iverica<br>(Chipboard)                          | 10mm    |
| 6. Ter papir<br>(Building paper)                   | 1mm     |
| 7. Letva + profil daska<br>(Lath + profiled board) | 20+20mm |



- |   |       |
|---|-------|
| 1. Gips karton ploča<br>(Gypsum card board) | 9,5mm |
| 2. Iverica<br>(Chipboard)                   | 10mm  |
| 3. Mineralna vuna<br>(Glass wool)           | 30mm  |
| 4. Vazdušni prostor<br>(Air space)          | 50mm  |
| 5. Iverica<br>(Chipboard)                   | 10mm  |
| 6. Gips karton ploča<br>(Gypsum card board) | 9,5mm |



### 2.5. Ostali elementi

Svi stubovi, podvlake i ograde se rade od kvalitetne, rendisane čamove građe u svemu prema objektu. Svi elementi se boje sadolinom u dva premaza.

## 3. ZANATSKI RADOVI

Kod plafona i unutrašnjih zidova vrši se obrada spojeva gips-karton ploča, ispunjačem sa bandažiranjem. Na fasadne zidove i kalkalne na "Izoterm" oblogu nanosi se plastična za-ribana fasada bele boje. Sve ostale zanatske radove izvodi naručilac.

## 4. INSTALATERSKI RADOVI

Sve instalaterske radove izvodi naručilac u svemu prema projektu proizvođača. Ako se montira objekat na ploči višoj od 3 m posebno se ugovara. Cenom je obuhvaćen i prevoz i kompletni oluci i ostala limarija koja se radi od pocinkovanog lima d=0,55mm.

Vikend kuća  
Tip 27



TIP 27

1. Predsoblje	1.80m <sup>2</sup>
2. Spavaća soba	4.32m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.12m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	12.78m <sup>2</sup>
5. Terasa	3.66m <sup>2</sup>
P neto	27.25m <sup>2</sup>
P bruto	31.04m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 30



TIP 30

1. Predsoblje	2.16m <sup>2</sup>
2. Spavaća soba	5.22m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	2.64m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	2.76m <sup>2</sup>
5. Dnevni boravak	12.04m <sup>2</sup>
6. Terasa	4.52m <sup>2</sup>
P neto	30.91m <sup>2</sup>
P bruto	34.93m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 35



TIP 35

1. Ulaz	3.42m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	2.76m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	2.76m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	11.17m <sup>2</sup>
5. Spavaća soba	5.41m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	5.41m <sup>2</sup>
7. Terasa	4.19m <sup>2</sup>
P neto	35.12m <sup>2</sup>
P bruto	39.08m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 36



TIP 36

1. Terasa	7.50m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.06m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	10.32m <sup>2</sup>
5. Spavaća soba	12.18m <sup>2</sup>
P neto	36.30m <sup>2</sup>
P bruto	40.80m <sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 40**



**TIP 40**

- 1. Ulaz 1.91m<sup>2</sup>
- 2. Predsoblje 3.12m<sup>2</sup>
- 3. Kupatilo 2.76m<sup>2</sup>
- 4. Kuhinja 8.08m<sup>2</sup>
- 5. Dn. Boravak 11.95m<sup>2</sup>
- 6. Spavaća soba 5.52m<sup>2</sup>
- 7. Terasa 5.92m<sup>2</sup>

P neto 39.26m<sup>2</sup>  
P bruto 44.24m<sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 44a**



**TIP 44a**

- 1. Ulaz 2.05m<sup>2</sup>
- 2. Predsoblje 3.63m<sup>2</sup>
- 3. Spavaća soba 6.81m<sup>2</sup>
- 4. Spavaća soba 7.47m<sup>2</sup>
- 5. Dn. Boravak 13.28m<sup>2</sup>
- 6. Kupatilo 2.64m<sup>2</sup>
- 7. Terasa 7.35m<sup>2</sup>

P neto 43.23m<sup>2</sup>  
P bruto 48.38m<sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 44b**



**TIP 44b**

- 1. Ulaz 2.02m<sup>2</sup>
- 2. Predsoblje 2.40m<sup>2</sup>
- 3. Spavaća soba 8.25m<sup>2</sup>
- 4. Kuhinja 7.56m<sup>2</sup>
- 5. Dn. Boravak 12.60m<sup>2</sup>
- 6. Terasa 7.40m<sup>2</sup>
- 7. Kupatilo 4.08m<sup>2</sup>

P neto 44.31m<sup>2</sup>  
P bruto 50.38m<sup>2</sup>



**Stambena zgrada  
Tip 52**



**TIP 52**

- 1. Ulaz 1.93m<sup>2</sup>
- 2. Predsoblje 3.60m<sup>2</sup>
- 3. Kupatilo 3.91m<sup>2</sup>
- 4. Kuhinja 4.62m<sup>2</sup>
- 5. Dnevna soba 13.26m<sup>2</sup>
- 6. Ostava 1.32m<sup>2</sup>
- 7. Dečja soba 5.52m<sup>2</sup>
- 8. Spavaća soba 10.44m<sup>2</sup>
- 9. Terasa 4.85m<sup>2</sup>

P neto 49.45m<sup>2</sup>  
P bruto 55.61m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 57



#### TIP 57

1. Ulaz	1.58m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Dečja soba	6.96m <sup>2</sup>
4. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
5. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	4.66m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.65m <sup>2</sup>
8. Dn. Boravak	16.68m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.75m <sup>2</sup>

P neto 55.58m<sup>2</sup>  
P bruto 61.83m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 59



#### TIP 59

1. Ulaz	1.91m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	4.20m <sup>2</sup>
3. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
4. Dečja soba	5.29m <sup>2</sup>
5. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	3.12m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.65m <sup>2</sup>
8. Dn. Boravak	14.82m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.87m <sup>2</sup>

P neto 57.53m<sup>2</sup>  
P bruto 64.05m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 66



#### TIP 66

1. Terasa	8.29m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	5.95m <sup>2</sup>
3. Dn. Boravak	16.92m <sup>2</sup>
4. Ostava	2.53m <sup>2</sup>
5. Kuhinja	8.17m <sup>2</sup>
6. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	10.50m <sup>2</sup>
8. Dečja soba	7.20m <sup>2</sup>

P neto 63.64m<sup>2</sup>  
P bruto 70.56m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 68



#### TIP 68

1. Ulaz	3.95m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	3.85m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	19.32m <sup>2</sup>
5. Kuhinja	8.40m <sup>2</sup>
6. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	10.50m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.00m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.16m <sup>2</sup>

P neto 68.32m<sup>2</sup>  
P bruto 75.26m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 77



TIP 77

1. Terasa	8.29m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	5.10m <sup>2</sup>
3. Degažman	2.88m <sup>2</sup>
4. Dečja soba	5.52m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	8.28m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	11.30m <sup>2</sup>
7. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
8. Kuhinja	7.10m <sup>2</sup>
9. Dn. Boravak	22.09m <sup>2</sup>

P neto 74.68m<sup>2</sup>  
P bruto 82.31m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 81



TIP 81

1. Terasa	7.64m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	5.44m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	8.28m <sup>2</sup>
5. Ostava	2.18m <sup>2</sup>
6. Radna soba	5.52m <sup>2</sup>
7. Dn. Boravak	19.26m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.10m <sup>2</sup>
9. Spavaća soba	12.30m <sup>2</sup>
10. Spavaća soba	14.10m <sup>2</sup>

P neto 81.88m<sup>2</sup>  
P bruto 90.61m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 86



TIP 86

1. Terasa	12.57m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	2.89m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	
4. Stepenište	5.95m <sup>2</sup>
5. Galerija	
6. Spavaća soba	12.18m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	10.08m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
9. Ostava	1.32m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	6.96m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	12.32m <sup>2</sup>
12. Dn. boravak	14.71m <sup>2</sup>
13. Balkon	4.64m <sup>2</sup>

P neto 88.70m<sup>2</sup>  
P bruto 96.65m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 90



TIP 90

1. Ulaz	3.59m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	2.89m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	2.11m <sup>2</sup>
4. Stepenište	1.90m <sup>2</sup>
5. Galerija	2.83m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	6.54m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	9.33m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.46m <sup>2</sup>
9. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.32m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	7.37m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	12.95m <sup>2</sup>
13. Dn. Boravak	14.35m <sup>2</sup>
14. Terasa	8.93m <sup>2</sup>
15. Balkon	5.28m <sup>2</sup>

P neto 92.93m<sup>2</sup>  
P bruto 101.72m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 101



#### TIP 101

1. Vetrobran	3.68m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.88m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.78m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.53m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	7.20m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	10.30m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	10.30m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
9. WC	1.87m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.98m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	6.98m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	7.56m <sup>2</sup>
13. Dn. Boravak	19.48m <sup>2</sup>
14. Terasa	11.60m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.54m <sup>2</sup>



P neto 98.76m<sup>2</sup>  
P bruto 110.22m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 105



#### TIP 105

1. Vetrobran	3.91m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.06m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.06m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.53m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	10.65m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	10.65m <sup>2</sup>
7. Radna soba	5.95m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	3.84m <sup>2</sup>
9. WC	1.10m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.21m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	7.20m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	14.76m <sup>2</sup>
13. Dn. boravak	14.76m <sup>2</sup>
14. Terasa	25.35m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.54m <sup>2</sup>



P neto 111.57m<sup>2</sup>  
P bruto 121.30m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 110



#### TIP 110

1. Vetrobran	3.37m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.24m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.88m <sup>2</sup>
5. Radna soba	5.89m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	12.42m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	12.42m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
9. Ostava	1.21m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	6.90m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	14.76m <sup>2</sup>
12. Dn. Boravak	14.76m <sup>2</sup>
13. WC	1.88m <sup>2</sup>
14. Terasa	25.25m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.91m <sup>2</sup>



P neto 116.04m<sup>2</sup>  
P bruto 125.80m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 117



#### TIP 117

1. Terasa	27.31m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	5.22m <sup>2</sup>
4. Stepenište	3.24m <sup>2</sup>
5. Galerija	5.22m <sup>2</sup>
6. WC	1.70m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.70m <sup>2</sup>
8. Kuhinja	6.96m <sup>2</sup>
9. Trpezarija	7.56m <sup>2</sup>
10. Dnevni boravak	19.03m <sup>2</sup>
11. Dečja soba	5.52m <sup>2</sup>
12. Dečja soba	8.05m <sup>2</sup>
13. Kupatilo	4.32m <sup>2</sup>
14. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
15. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
16. Balkon	4.01m <sup>2</sup>



P neto 123.20m<sup>2</sup>  
P bruto 133.86m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada Tip 127



### TIP 127

1. Ulaz	7.20m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.74m <sup>2</sup>
3. Hol	5.27m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	21.78m <sup>2</sup>
5. Trpezarija	12.72m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	8.28m <sup>2</sup>
7. Ostava	2.88m <sup>2</sup>
8. WC	2.40m <sup>2</sup>
9. Kupatilo	5.22m <sup>2</sup>
10. Degažman	5.40m <sup>2</sup>
11. Spavaća soba	13.63m <sup>2</sup>
12. Dečja soba	10.44m <sup>2</sup>
13. Dečja soba	10.50m <sup>2</sup>
14. Terasa	6.66m <sup>2</sup>
15. Terasa	10.72m <sup>2</sup>

P neto 126.87m<sup>2</sup>  
P bruto 139.16m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 135



### T I P 1 3 5

1. Ulaz	6.01m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.68m <sup>2</sup>
3. WC	2.76m <sup>2</sup>
4. Predsoblje	3.74m <sup>2</sup>
5. Degažman	4.08m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	10.15m <sup>2</sup>
7. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	12.60m <sup>2</sup>
9. Ostava	2.88m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	5.03m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	12.96m <sup>2</sup>
12. Dnevni boravak	19.74m <sup>2</sup>
13. Degažman	2.72m <sup>2</sup>
14. Dečja soba	12.60m <sup>2</sup>
15. Kupatilo	3.06m <sup>2</sup>
16. Soba za goste	10.15m <sup>2</sup>
17. Terasa	18.32m <sup>2</sup>

P neto 134.39m<sup>2</sup>  
P bruto 146.90m<sup>2</sup>



## Vikend kuća Tip "Golija" 64



GOLIJA 64

### Prizemlje

1. Ulaz	6.34m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	6.48m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.95m <sup>2</sup>
4. Spavaća soba	6.05m <sup>2</sup>
5. Dnevni boravak	25.79m <sup>2</sup>
6. Terasa	11.19m <sup>2</sup>

P neto 59.80m<sup>2</sup>



### Sprat

7. Spavaća soba	13.03m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.67m <sup>2</sup>
9. Predsoblje	2.01m <sup>2</sup>
10. Lodja	3.47m <sup>2</sup>
11. Lodja	6.83m <sup>2</sup>

P neto 35.01m<sup>2</sup>  
P bruto 38.79m<sup>2</sup>