



**PROIZVODNJA MONTAŽNIH KUĆA**

**MONTING HOME d.o.o.**

**IVANJICA**

Tel: 032/651 - 823  
032/665 - 355

Mob: 064/260 60 52  
064/248 40 17

e-mail: [montinghome@eunet.rs](mailto:montinghome@eunet.rs)



# STANDARDNI TIPOVI KUĆA

## 1. GRAĐEVINSKI RADOVI

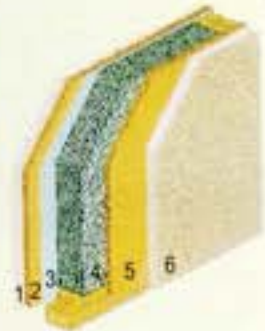
Sve građevinske radove izvodi naručilac na osnovu projekata proizvođača kuća.

## 2. MONTAŽERSKI RADOVI

### 2.1. Zidni elementi

Zidni elementi se rade u radionici prema projektu i isporučuju na gradilište. Elementi se rade u modularnim dimenzijama 120x260 cm i 60x260cm, a mogu biti spoljni ili unutrašnji, puni ili sa ugrađenim prozorima i vratima u zavisnosti od mesta u sklopu objekta. Konstrukcija elementa je drveni ram d=80 mm koji se obostrano oblaže ivericom d=10 mm. Između obloga u drveni ram se kod spoljnih elemenata postavlja presovana mineralna vuna d=80 mm i PVC folija, a kod unutrašnjih presovana mineralna vuna d=30 mm. Posle montaže objekta, vrši se oblaganje fasadnih zidova "Izoterm" oblogom d=40 mm, a unutrašnji zidovi se oblažu gips-karton pločama d=9,5mm. Elementi za sanitarne prostorije i delove kuhinje se oblažu voodopornim gips - karton pločama d=12,5 mm. Uz finalne unutrašnje obloge isporučuje se ispunjač i traka za obradu spojeva. Vezivanje obloga se vrši odgovarajućim klanficama ili ekserima. Montaža elemenata i spajanje u jednu celinu se vrši pomoću drvenih temeljača, venčanica i lajsni koje se ubacuju u predhodno ubačene žlebove. Temeljače dimenzije 8/4 cm se predhodno premazuju bitulitom i ankerišu za soklene zidove metalnim "L" profilima u toku montaže. Pre montaže kupac postavlja hidroizolaciju u vidu traka od "Kondora" ili ter - hartije ispod svih zidova odnosno temeljača, a nakon završene montaže, izolaciju radi kontinualno po celoj ploči. Prilikom izrade elemenata se vrši ugrađivanje plastičnih vidljivih creva i kutija za razvođe elektro instalacija.

1. Gips karton ploča (Gypsum card board) 9,5mm
2. Iverica (Chipboard) 10mm
3. PVC folija (PVC foil) 0,15mm
4. Mineralna vuna (Glass wool) 80mm
5. Iverica (Chipboard) 10mm
6. Izoterm obloga (Isothermal casing) 40mm



### 2.2. Stolarija

Stolarija se radi od kvalitetne čamove građe u svemu prema projektu. Izbor i dimenzionisanje otvora je izvršen prema zahtevima prostorije u sklopu kojih se ugrađuju. Prozori i balkonska vrata su jednostruki, jednodeln i - ekranski, otvaraju se oko vertikalne osovine pomoću rubnih zatvarača izuzev prozora dim.60/60 cm koji se otvara oko obe osovine pomoću okretno-nagibnog otvora. U sklopu prozora i balkonskih vrata rade se kapci sa pokretnim žaluzinama. Okivanje kapaka se vrši pomoću šarki za odbacivanje, a otvaranje pomoću zatvarača sa dvojnóm šipkom. Prilikom montaže kuće vrši se ugrađivanje kapaka kod svih prozora i balkonskih vrata. Unutrašnja jednokrlna vrata su duplo šperovana, puno ili poluzastakljena, a dvokrlna poluzastakljena bez nadsvetla. Ulazna vrata su jednokrlna poluzastakljena bez nadsvetla, sa podelom u kombinaciji tablica i staklenih površina.

Na zahtev kupca prozori mogu biti sa okovom koji omogućava otvaranje krila oko obe ose. Ulazna vrata su obezbejena sigurnosnom bravom sa uloškom, a ostala vrata običnim bravama. Sva stolarija se boji sadolinom u dva premaza. Zastakljivanje stolarije termoizolacionim staklom d=4+12+4 mm vrši prodavac.

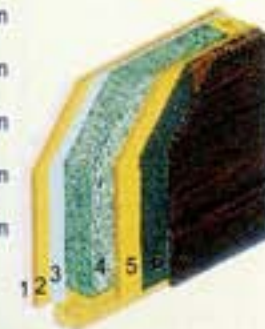
### 2.3. Krovni elementi

Krovna konstrukcija se radi od rešetkastih krovnih nosača od prosušene čamove građe I/II klase, u svemu prema statičkom proračunu. Montaža nosača se vrši preko zidne konstrukcije na modularnom rastojanju i ankersanjem pomoću odgovarajućih metalnih profila. Krovni nosači se međusobno povezuju daščanom oplatom d=24mm u krovnim ravnima, plafonskim letvama u plafonskim ravnima i vertikalnim i horizontalnim spregovima, tako da se postiže prostorna stabilnost krova i objekta. Preko daščane oplata vrši se postavljanje ter papira, podužnih i poprečnih letvi 24/48 mm tako da se dobija provetravanje ispod krovnog pokrivača. Pokrivanje krova se vrši falcovanim crepom M222 proizvođača "Polet" Novi Bečej. Kalkanski delovi krova se oblažu ivericom d=10mm "Izoterm" oblogom d=40mm. Venci krova se opšivaju čamovom rendisanom daskom d=20 mm, a strehe profilisanom daskom, lamperijom d=15mm preko letvi 40/48mm. Venci i strehe se boje sadolinom u dva premaza.

### 2.4. Plafonska konstrukcija

Plafonska konstrukcija se sastoji od roštilja, izolacije, pame brane i plafonske obloge. Ispod donjih pojaseva krovnih vezača postavlja se roštilj od letvi preseka 48/40 mm, preko koga se sa donje strane postavlja pama brana od PVC folije i plafonska obloga od gips-karton ploča d=9,5mm. Preko roštilja i plafonske obloge između pojaseva krovnih vezača postavlja se toplotna izolacija od presovane mineralne vune d=100 mm. Roštilj i plafonska obloga se vezuju odgovarajućim ekserima. Uz plafonsku oblogu isporučuje se ispunjač i trake za obradu spojeva i vrši se kompletno malanje disperzivnom bojom u dva premaza.

1. Gips karton ploča (Gypsum card board) 9,5mm
2. Iverica (Chipboard) 10mm
3. PVC folija (PVC foil) 0,15mm
4. Mineralna vuna (Glass wool) 80mm
5. Iverica (Chipboard) 10mm
6. Ter papir (Building paper) 1mm
7. Letva + profil daska (Lath + profiled board) 20+20mm



1. Gips karton ploča (Gypsum card board) 9,5mm
2. Iverica (Chipboard) 10mm
3. Mineralna vuna (Glass wool) 30mm
4. Vazdušni prostor (Air space) 50mm
5. Iverica (Chipboard) 10mm
6. Gips karton ploča (Gypsum card board) 9,5mm



### 2.5. Ostali elementi

Svi stubovi, podvlake i ograde se rade od kvalitetne, rendisane čamove građe u svemu prema objektu. Svi elementi se boje sadolinom u dva premaza.

## 3. ZANATSKI RADOVI

Kod plafona i unutrašnjih zidova vrši se obrada spojeva gips-karton ploča, ispunjačem sa bandažiranjem. Na fasadne zidove i kalkalne na "Izoterm" oblogu nanosi se plastična za-ribana fasada bele boje. Sve ostale zanatske radove izvodi naručilac.

## 4. INSTALATERSKI RADOVI

Sve instalaterske radove izvodi naručilac u svemu prema projektu proizvođača. Ako se montira objekat na ploči višoj od 3 m posebno se ugovara. Cenom je obuhvaćen i prevoz i kompletni oluci i ostala limarija koja se radi od pocinkovanog lima d=0,55mm.

Vikend kuća  
Tip 27



TIP 27

1. Predsoblje	1.80m <sup>2</sup>
2. Spavaća soba	4.32m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.12m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	12.78m <sup>2</sup>
5. Terasa	3.66m <sup>2</sup>
P neto	27.25m <sup>2</sup>
P bruto	31.04m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 30



TIP 30

1. Predsoblje	2.16m <sup>2</sup>
2. Spavaća soba	5.22m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	2.64m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	2.76m <sup>2</sup>
5. Dnevni boravak	12.04m <sup>2</sup>
6. Terasa	4.52m <sup>2</sup>
P neto	30.91m <sup>2</sup>
P bruto	34.93m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 35



TIP 35

1. Ulaz	3.42m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	2.76m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	2.76m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	11.17m <sup>2</sup>
5. Spavaća soba	5.41m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	5.41m <sup>2</sup>
7. Terasa	4.19m <sup>2</sup>
P neto	35.12m <sup>2</sup>
P bruto	39.08m <sup>2</sup>



Vikend kuća  
Tip 36



TIP 36

1. Terasa	7.50m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.06m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	10.32m <sup>2</sup>
5. Spavaća soba	12.18m <sup>2</sup>
P neto	36.30m <sup>2</sup>
P bruto	40.80m <sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 40**



**TIP 40**

1. Ulaz	1.91m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.12m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	2.76m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	8.08m <sup>2</sup>
5. Dn. Boravak	11.95m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	5.52m <sup>2</sup>
7. Terasa	5.92m <sup>2</sup>

P neto	39.26m <sup>2</sup>
P bruto	44.24m <sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 44a**



**TIP 44a**

1. Ulaz	2.05m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.63m <sup>2</sup>
3. Spavaća soba	6.81m <sup>2</sup>
4. Spavaća soba	7.47m <sup>2</sup>
5. Dn. Boravak	13.28m <sup>2</sup>
6. Kupatilo	2.64m <sup>2</sup>
7. Terasa	7.35m <sup>2</sup>

P neto	43.23m <sup>2</sup>
P bruto	48.38m <sup>2</sup>



**Vikend kuća  
Tip 44b**



**TIP 44b**

1. Ulaz	2.02m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	2.40m <sup>2</sup>
3. Spavaća soba	8.25m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	7.56m <sup>2</sup>
5. Dn. Boravak	12.60m <sup>2</sup>
6. Terasa	7.40m <sup>2</sup>
7. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>

P neto	44.31m <sup>2</sup>
P bruto	50.38m <sup>2</sup>



**Stambena zgrada  
Tip 52**



**TIP 52**

1. Ulaz	1.93m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.60m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	4.62m <sup>2</sup>
5. Dnevna soba	13.26m <sup>2</sup>
6. Ostava	1.32m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	5.52m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	10.44m <sup>2</sup>
9. Terasa	4.85m <sup>2</sup>

P neto	49.45m <sup>2</sup>
P bruto	55.61m <sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 57



#### TIP 57

1. Ulaz	1.58m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Dečja soba	6.96m <sup>2</sup>
4. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
5. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	4.66m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.65m <sup>2</sup>
8. Dn. Boravak	16.68m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.75m <sup>2</sup>

P neto 55.58m<sup>2</sup>  
P bruto 61.83m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 59



#### TIP 59

1. Ulaz	1.91m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	4.20m <sup>2</sup>
3. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
4. Dečja soba	5.29m <sup>2</sup>
5. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	3.12m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.65m <sup>2</sup>
8. Dn. Boravak	14.82m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.87m <sup>2</sup>

P neto 57.53m<sup>2</sup>  
P bruto 64.05m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 66



#### TIP 66

1. Terasa	8.29m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	5.95m <sup>2</sup>
3. Dn. Boravak	16.92m <sup>2</sup>
4. Ostava	2.53m <sup>2</sup>
5. Kuhinja	8.17m <sup>2</sup>
6. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	10.50m <sup>2</sup>
8. Dečja soba	7.20m <sup>2</sup>

P neto 63.64m<sup>2</sup>  
P bruto 70.56m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 68



#### TIP 68

1. Ulaz	3.95m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	3.85m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	19.32m <sup>2</sup>
5. Kuhinja	8.40m <sup>2</sup>
6. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	10.50m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.00m <sup>2</sup>
9. Terasa	6.16m <sup>2</sup>

P neto 68.32m<sup>2</sup>  
P bruto 75.26m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 77



TIP 77

1. Terasa	8.29m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	5.10m <sup>2</sup>
3. Degažman	2.88m <sup>2</sup>
4. Dečja soba	5.52m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	8.28m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	11.30m <sup>2</sup>
7. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
8. Kuhinja	7.10m <sup>2</sup>
9. Dn. Boravak	22.09m <sup>2</sup>

P neto 74.68m<sup>2</sup>  
P bruto 82.31m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 81



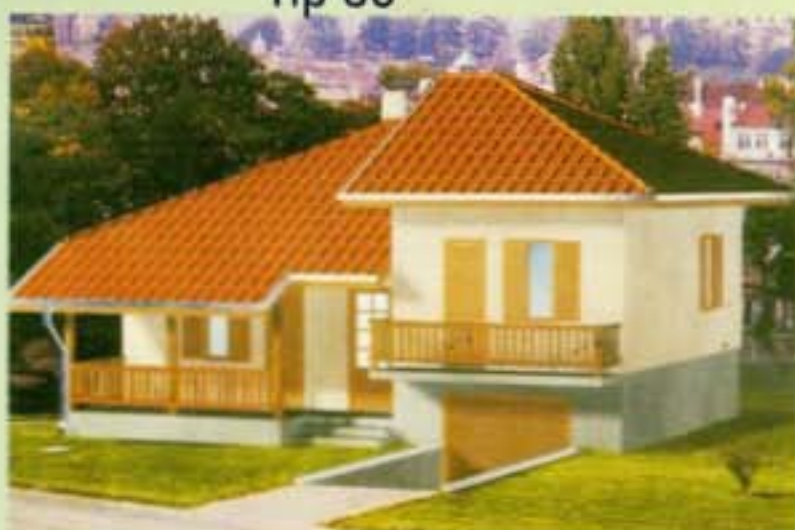
TIP 81

1. Terasa	7.64m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	5.44m <sup>2</sup>
4. Kuhinja	8.28m <sup>2</sup>
5. Ostava	2.18m <sup>2</sup>
6. Radna soba	5.52m <sup>2</sup>
7. Dn. Boravak	19.26m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.10m <sup>2</sup>
9. Spavaća soba	12.30m <sup>2</sup>
10. Spavaća soba	14.10m <sup>2</sup>

P neto 81.88m<sup>2</sup>  
P bruto 90.61m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 86



TIP 86

1. Terasa	12.57m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	2.89m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	
4. Stepenište	5.95m <sup>2</sup>
5. Galerija	
6. Spavaća soba	12.18m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	10.08m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
9. Ostava	1.32m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	6.96m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	12.32m <sup>2</sup>
12. Dn. boravak	14.71m <sup>2</sup>
13. Balkon	4.64m <sup>2</sup>

P neto 88.70m<sup>2</sup>  
P bruto 96.65m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 90



TIP 90

1. Ulaz	3.59m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	2.89m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	2.11m <sup>2</sup>
4. Stepenište	1.90m <sup>2</sup>
5. Galerija	2.83m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	6.54m <sup>2</sup>
7. Dečja soba	9.33m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.46m <sup>2</sup>
9. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.32m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	7.37m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	12.95m <sup>2</sup>
13. Dn. Boravak	14.35m <sup>2</sup>
14. Terasa	8.93m <sup>2</sup>
15. Balkon	5.28m <sup>2</sup>

P neto 92.93m<sup>2</sup>  
P bruto 101.72m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada

### Tip 101



#### TIP 101

1. Vetrobran	3.68m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.88m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.78m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.53m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	7.20m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	10.30m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	10.30m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	4.08m <sup>2</sup>
9. WC	1.87m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.98m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	6.98m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	7.56m <sup>2</sup>
13. Dn. Boravak	19.48m <sup>2</sup>
14. Terasa	11.60m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.54m <sup>2</sup>



P neto 98.76m<sup>2</sup>  
P bruto 110.22m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 105



#### TIP 105

1. Vetrobran	3.91m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.06m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.06m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.53m <sup>2</sup>
5. Dečja soba	10.65m <sup>2</sup>
6. Spavaća soba	10.65m <sup>2</sup>
7. Radna soba	5.95m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	3.84m <sup>2</sup>
9. WC	1.10m <sup>2</sup>
10. Ostava	1.21m <sup>2</sup>
11. Kuhinja	7.20m <sup>2</sup>
12. Trpezarija	14.76m <sup>2</sup>
13. Dn. boravak	14.76m <sup>2</sup>
14. Terasa	25.35m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.54m <sup>2</sup>



P neto 111.57m<sup>2</sup>  
P bruto 121.30m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 110



#### TIP 110

1. Vetrobran	3.37m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	3.24m <sup>2</sup>
3. Stepenište	3.24m <sup>2</sup>
4. Galerija	2.88m <sup>2</sup>
5. Radna soba	5.89m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	12.42m <sup>2</sup>
7. Spavaća soba	12.42m <sup>2</sup>
8. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
9. Ostava	1.21m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	6.90m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	14.76m <sup>2</sup>
12. Dn. Boravak	14.76m <sup>2</sup>
13. WC	1.88m <sup>2</sup>
14. Terasa	25.25m <sup>2</sup>
15. Balkon	3.91m <sup>2</sup>



P neto 116.04m<sup>2</sup>  
P bruto 125.80m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada

### Tip 117



#### TIP 117

1. Terasa	27.31m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.06m <sup>2</sup>
3. Predsoblje	5.22m <sup>2</sup>
4. Stepenište	3.24m <sup>2</sup>
5. Galerija	5.22m <sup>2</sup>
6. WC	1.70m <sup>2</sup>
7. Ostava	1.70m <sup>2</sup>
8. Kuhinja	6.96m <sup>2</sup>
9. Trpezarija	7.56m <sup>2</sup>
10. Dnevni boravak	19.03m <sup>2</sup>
11. Dečja soba	5.52m <sup>2</sup>
12. Dečja soba	8.05m <sup>2</sup>
13. Kupatilo	4.32m <sup>2</sup>
14. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
15. Spavaća soba	10.15m <sup>2</sup>
16. Balkon	4.01m <sup>2</sup>



P neto 123.20m<sup>2</sup>  
P bruto 133.86m<sup>2</sup>

## Stambena zgrada Tip 127



### TIP 127

1. Ulaz	7.20m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.74m <sup>2</sup>
3. Hol	5.27m <sup>2</sup>
4. Dnevni boravak	21.78m <sup>2</sup>
5. Trpezarija	12.72m <sup>2</sup>
6. Kuhinja	8.28m <sup>2</sup>
7. Ostava	2.88m <sup>2</sup>
8. WC	2.40m <sup>2</sup>
9. Kupatilo	5.22m <sup>2</sup>
10. Degažman	5.40m <sup>2</sup>
11. Spavaća soba	13.63m <sup>2</sup>
12. Dečja soba	10.44m <sup>2</sup>
13. Dečja soba	10.50m <sup>2</sup>
14. Terasa	6.66m <sup>2</sup>
15. Terasa	10.72m <sup>2</sup>

P neto 126.87m<sup>2</sup>  
P bruto 139.16m<sup>2</sup>



## Stambena zgrada Tip 135



### TIP 135

1. Ulaz	6.01m <sup>2</sup>
2. Vetrobran	3.68m <sup>2</sup>
3. WC	2.76m <sup>2</sup>
4. Predsoblje	3.74m <sup>2</sup>
5. Degažman	4.08m <sup>2</sup>
6. Dečja soba	10.15m <sup>2</sup>
7. Kupatilo	3.91m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	12.60m <sup>2</sup>
9. Ostava	2.88m <sup>2</sup>
10. Kuhinja	5.03m <sup>2</sup>
11. Trpezarija	12.96m <sup>2</sup>
12. Dnevni boravak	19.74m <sup>2</sup>
13. Degažman	2.72m <sup>2</sup>
14. Dečja soba	12.60m <sup>2</sup>
15. Kupatilo	3.06m <sup>2</sup>
16. Soba za goste	10.15m <sup>2</sup>
17. Terasa	18.32m <sup>2</sup>

P neto 134.39m<sup>2</sup>  
P bruto 146.90m<sup>2</sup>



## Vikend kuća Tip "Golija" 64



### GOLIJA 64

#### Prizemlje

1. Ulaz	6.34m <sup>2</sup>
2. Predsoblje	6.48m <sup>2</sup>
3. Kupatilo	3.95m <sup>2</sup>
4. Spavaća soba	6.05m <sup>2</sup>
5. Dnevni boravak	25.79m <sup>2</sup>
6. Terasa	11.19m <sup>2</sup>

P neto 59.80m<sup>2</sup>



#### Sprat

7. Spavaća soba	13.03m <sup>2</sup>
8. Spavaća soba	9.67m <sup>2</sup>
9. Predsoblje	2.01m <sup>2</sup>
10. Lodja	3.47m <sup>2</sup>
11. Lodja	6.83m <sup>2</sup>

P neto 35.01m<sup>2</sup>  
P bruto 38.79m<sup>2</sup>